

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И
ЩЭНХАБЗЭ ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ КЪАЛЪЫТА
ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ ИХЪУМЭНЫМКІЭ
УПРАВЛЕНЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ ОБЪЕКТЛЕРИН
КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ
УПРАВЛЕНИЯСЫ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

360001, г. Нальчик, ул. Кешокова, д.43

тел.: 8 (8662) 42-50-14, 42-51-28
uokn@kbr.ru

от 13.03.2018 г.

ПРИКАЗ

№ 38-ОД/2018

**Об утверждении предмета охраны и границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Печатная
типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым»**

На основании статьи 3.1, подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Минкультуры России от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России 4 июня 2015 г. № 1745 "Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия", руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики

от 3 мая 1998г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, ул. Кабардинская, 45, согласно приложению №1.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 мая 1998г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, ул. Кабардинская, 45, согласно приложению № 2.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 мая 1998г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, ул. Кабардинская, 45, согласно приложению № 3.

4. Направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым», состоящего на государственной охране на основании Постановления Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 3 мая 1998г. № 188, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, ул. Кабардинская 45, в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления городского округа Нальчик в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территорий объектов культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

6. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия внести сведения о предмете охраны и границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Ж.М. Малкарова

Приложение №1
к приказу Упркультурнаследия КБР
от «13» 05 2018 г. № 38-ОД/2018

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Печатная типография, открытая народным просветителем
И. Урусбиевым»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым» является:

1. местоположение памятника в структуре застройки квартала в исторической части города по красной линии ул. Кабардинской;
2. объемно-пространственная композиция на период начала XX века: одноэтажное здание, прямоугольной формы в плане с вальмовым покрытием крыши;
3. сохранившиеся подлинные строительные материалы памятника: бутовые фундаменты и кирпичные стены здания;
4. габариты и конфигурация вальмовой крыши, включая высотные отметки по конькам;
5. местоположение, габариты и конфигурация сохранившихся подлинных исторических оконных и дверных проемов;
6. сохранившиеся фрагменты цокольного и венчающего карнизов на северо-западном фасаде здания.

Приложение № 2
к приказу Упркультнаследия КБР
от «13» 03 2018 г. № 38-02/2018

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Печатная типография, открытая народным просветителем
И. Урусбиевым»

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Печатная типография, открытая народным просветителем И. Урусбиевым» проходят:

от точки 1, лежащей у основания западного угла объекта культурного наследия, на юго-восток вдоль фундамента здания по красным линиям улицы Головки до точки 2;

далее поворот на северо-восток от точки 2 вдоль фундамента объекта культурного наследия, по красным линиям улицы Кабардинской до основания южного угла соседнего здания к точке 3;

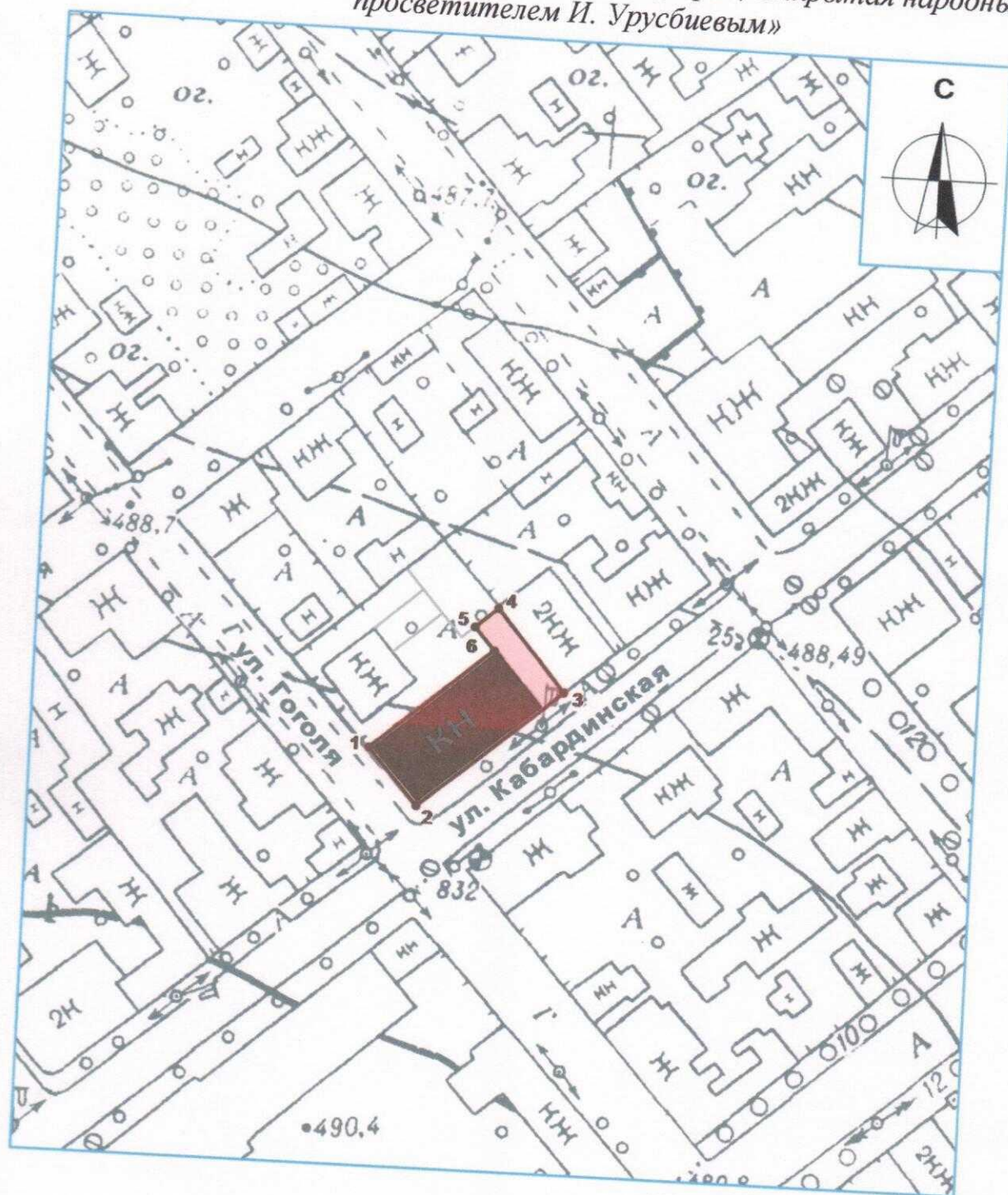
далее поворот на северо-запад от точки 3 вдоль фундамента соседнего здания до точки 4;

далее поворот на юго-запад от точки 4 до точки 5;

далее поворот на юго-восток от точки 5 до северного угла объекта культурного наследия к точке 6;

далее поворот на юго-запад от точки 6 вдоль фундамента объекта культурного наследия до исходной точки 1.

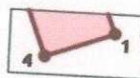
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Печатная типография, открытая народным
просветителем И. Урусьевым»



Условные обозначения:



объект культурного наследия



территория объекта культурного наследия

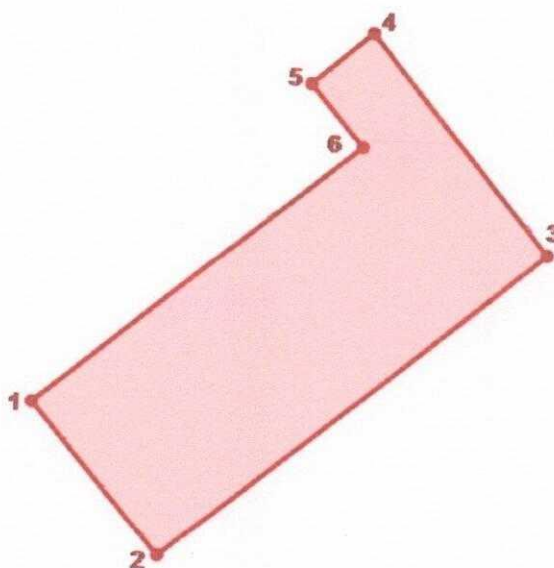
Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Печатная типография, открытая народным просветителем
И. Урусьевым»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95)	
	X	Y
Точка 1	505355,9700	270148,1600
Точка 2	505346,1800	270156,7900
Точка 3	505367,1300	270181,2500
Точка 4	505381,1137	270169,3078
Точка 5	505377,6670	270165,3978
Точка 6	505373,6600	270168,9300

* Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек - $Mt=0,2$ с использованием программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGL-AAHF-EEAA-AAAA

Схема границ территории объекта культурного наследия



Приложение № 3
к приказу Упркульта КБР
от «13» 03 2018 г. № 38-02/2018

**Правовой режим земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Печатная типография, открытая народным просветителем
И. Урусбиевым»**

Работы по сохранению объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения, осуществляется по согласованию с Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики после оформления разрешительной документации в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории разрешается:

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия, и (или) его территории (планировки, пространственной организации);
2. Благоустройство и озеленение, характерные для объекта культурного наследия;
3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.
4. Устройство наружного освещения и подсветки комплекса.

В границах территории запрещается:

1. Снос памятника и изменение его объемно-пространственных характеристик;
2. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника и (или) создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
3. Размещение на территории памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, и других предметов, влияющих на восприятие и сохранить памятника без согласования с государственным органом охраны памятников;
4. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.